



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

**SETTORE AMMINISTRATIVO**

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 108 DEL 29/12/11

**OGGETTO: Aggiudicazione ad asta pubblica, per la locazione di immobili, di proprietà dell'Ente, ad uso diverso da quello abitativo. Approvazione verbale di gara del 24/11/2011 ed aggiudicazione definitiva.**

**IL COORDINATORE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO**

**PREMESSO:**

- Che con determina dirigenziale n° 99 del 09/11/2011, è stato approvato il bando di gara per l'assegnazione in locazione degli immobili, di proprietà di questo Istituto, destinati ad uso diverso da quello abitativo;
- Che nel bando di gara è stato fissato, per giorno 24/11/2011 l'espletamento della relativa gara ad asta pubblica, mediante offerta al rialzo sul prezzo base determinato con le modalità regolamentari, di cui alla delibera commissariale n° 46 del 16/09/2011;
- Che si è proceduto alla pubblicità del bando di gara, nel sito web dell'Ente, negli albi di questo Istituto e del Comune di Messina, ove gli immobili sono ubicati;
- Che il verbale di gara del 24/11/2011, allegato alla presente è stato pubblicato all'albo dell'Ente dal 30/11/2011 al 20/12/2011 senza contestazioni o rilievi con aggiudicazione divenuta definitiva come per legge.

**VISTO** il vigente Regolamento dell'Ente sull'organigramma degli uffici di competenza del Dirigente del Settore Amministrativo;

**VISTO** il d.Lgs. del 30/03/01 n. 165.

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

(2)  
**DETERMINA**

Di approvare l'allegato verbale di gara del 24/11/2011 con le aggiudicazioni divenute definitive in favore dei concorrenti ivi indicati, e precisamente:

1. Immobile sito in Messina Contrada Piano Stella San Giovannello bottega n° 2 aggiudicato alla ditta ST s.r.l. di Trovato Pietro al canone mensile di € 200,00 (duecento/00);
2. Immobile sito in Messina Contrada Piano Stella San Giovannello bottega n° 3 aggiudicato alla ditta ST s.r.l. di Trovato Pietro al canone mensile di € 185,00 (centoottantacinque/00);
3. ~~Immobile sito in Messina Contrada Piano Stella San Giovannello bottega n° 4~~ aggiudicato alla ditta ST s.r.l. di Trovato Pietro al canone mensile di € 185,00 (centoottantacinque/00);
4. Immobile sito in Messina Contrada Piano Stella San Giovannello bottega n° 5 aggiudicato alla ditta ST s.r.l. di Trovato Pietro al canone mensile di € 200,00 (duecento/00);
5. Immobile sito in Messina Contesse S. Lucia pal. 5 bottega n° 10 aggiudicato al sig. Irrera Francesco al canone mensile di € 191,00 (centonovantuno/00);
6. Immobile sito in Messina via Roma, 16 isol. 31 bottega n° 60 aggiudicato, sciolta la riserva, al sig. Di Bartolo Francesco al canone mensile di € 410,00 (quattrocentodieci/00).

Di attribuire all'Ufficio Botteghe per competenza la fase di verifica dei requisiti e delle condizioni dei soggetti aggiudicatari come da bando e da regolamento, e di procedere quindi alla stipula dei contratti di locazione.

La presente determina sarà notificata, a cura dell'Ufficio Delibere, agli uffici interessati e pubblicata sul sito web dell'Ente.

Messina li 22/12/2011

IL COORDINATORE DEL SETTORE AMM.VO  
(Avv. Antonino Recupero)

