

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 107 DEL 16/12/11

OGGETTO: Aggiudicazione ad asta pubblica, per la locazione di immobili, di proprietà dell'Ente, ad uso diverso da quello abitativo. Approvazione verbale di gara del 25/10/2011 ed aggiudicazione definitiva.

IL COORDINATORE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

PREMESSO:

- Che con determina dirigenziale n°207 del 21/09/2011, è stato approvato il bando di gara per l'assegnazione in locazione degli immobili, di proprietà di questo Istituto, destinati ad uso diverso da quello abitativo;
- Che nel bando di gara è stato fissato, per giorno 25/10/2011 l'espletamento della relativa gara ad asta pubblica, mediante offerta al rialzo sul prezzo base determinato con le modalità regolamentari, di cui alla delibera commissariale n° 46 del 16/09/2011;
- Che si è proceduto alla pubblicità del bando di gara, nel sito web dell'Ente, negli albi di questo Istituto e del Comune di Messina, ove gli immobili sono ubicati;
- Che il verbale di gara del 25/10/2011, allegato alla presente è stato pubblicato all'albo dell'Ente dal 11/11/2011 al 10/12/2011.

VISTO il vigente Regolamento dell'Ente sull'organigramma degli uffici di competenza del Dirigente del Settore Amministrativo;

VISTO il d.Lgs. del 30/03/01 n. 165.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

15/12/2011
G.D.

(2)
DETERMINA

Di approvare l'allegato verbale di gara del 25/10/2011 con le aggiudicazioni divenute definitive in favore dei concorrenti ivi indicati, e precisamente:

1. Immobile sito in Messina via T. Cannizzaro n° 259 is. 198/B bottega A aggiudicato al Sig. Merenda Luigi al canone mensile di € 320,00 (trecentoventi/00);
2. Immobile sito in Messina via Natoli is. 276 bottega n° 7 aggiudicato al Sig. Aneri Giuseppe al canone mensile di € 355,00 (trecentocinquantacinque/00);
3. Immobile sito in Messina via Natoli is. 276 bottega n° 6 aggiudicato al Sig. Aneri Giuseppe al canone mensile di € 655,00 (seicentocinquantacinque/00).

Di sospendere l'aggiudicazione definitiva dell'immobile sito in Messina via La Farina is. 92 bottega 96 al Sig. Cardile Giuseppe al canone mensile di € 651,50 (seicentocinquantuno/50), in quanto sarebbe stato abusivamente occupato. Si riserva quindi di provvedere all'aggiudicazione dei locali, dopo lo sgombero degli stessi.

Di attribuire all'Ufficio Botteghe per competenza la fase di verifica dei requisiti e delle condizioni dei soggetti aggiudicatari come da bando e da regolamento, e di procedere quindi alla stipula dei contratti di locazione.

La presente determina sarà notificata, a cura dell'Ufficio Delibere, agli uffici interessati e pubblicata sul sito web dell'Ente.

Messina li 15/12/2011

IL COORDINATORE DEL SETTORE AMM.VO
(Avv. Antonio Recupero)