ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
MESSINA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N° 09 DEL 23-07-15

L'anno Duemilaquindici il giorno Ventitre del mese di Luglio alle ore 12,00 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, - avvalendosi dei poteri conferitigli con D. P. Reg. n. 441/Serv. 1°/S.G. del 18.09.2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

OGGETTO: Progetto esecutivo dell'intervento di bonifica del terreno di fondazione nel complesso IACP di via Aldo Moro (S. Giovanni) nel Comune di *Patti (Me).*

- **Presa d'atto del progetto esecutivo;**

Il Responsabile dell'istruttoria: Geom. Gabriele Scolaro

PROPOSTA DI DELIBERA

Premesso:

- che il complesso di contrada S. Giovanni del Comune di Patti è costituito da 30 alloggi distribuiti in tre palazzine in c.a. a tre elevazioni fuori terra più cantinato distinte con le lettere A, B e C ed è stato realizzato nell'anno 1992 con i finanziamenti della legge 457/78;

- che nel complesso si sono manifestati dei fenomeni di dissesto che hanno interessato le fondazioni di due palazzine adiacenti denominate B e C;

- che lo I.A.C.P. ha preliminarmente commissionato uno studio geologico con il quale il Dott. Geol. Paolo Campanella, sulla scorta di analisi, sondaggi con perforazioni ed indagini masw, ha caratterizzato i terreni di sedime fornendone la stratigrafia e le principali caratteristiche geotecniche;

- che con Determina dirigenziale n. 159 del 20/06/2013, è stato affidato all'Ing. Luciano Saccà l'incarico per la redazione dello: Studio geotecnico con relazione e progetto esecutivo dell'intervento di bonifica del terreno di fondazione nel complesso IACP in argomento;

- che con Determina dirigenziale n. 271 del 27.11.2013 è stato nominato Responsabile Unico del procedimento per i lavori in oggetto il Geom. Gabriele Scolaro;

Visto il progetto esecutivo, redatto in data 04.11.2013, che ammonta ad un importo complessivo di € 586.914,95 di cui € 437.728,91 per lavori a base d'appalto comprensivi di € 6.877,56 per oneri speciali, € 6.485,70 oneri diretti di sicurezza, € 116.519,63 per oneri di mano d'opera, tutti non soggetti a ribasso d'asta ed € 307.846,02 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 149.186,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinte:

A – LAVORI

A1 – Importo dei lavori a misura € 430.851,35

A2 – Costi speciali di sicurezza	€ 6.877,56	€ 6.877,56	
COSTO TOTALE DELL'OPERA (A1+a2)		€ 437.728,91	**€ 437.728,91**
A3 – Costi diretti della sicurezza	€ 6.485,70		
COSTO TOTALE DELLA SICUREZZA	€ 13.363,26	-€ 13.363,26	
A4 – Costo della mano d'opera		-€ 116.519,63	
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		€ 307.846,02	
B) – SOMME A DISPOSIZIONE:			
B1- I.V.A. (10% su A1+A2)		€ 43.772,89	
B2 – Spese tecniche compresi		€ 65.659,34	
B3 – Oneri di conferimento in discarica e spese di pubblicità			
Bando 0,80		€ 3.501,83	
B4 – Imprevisti 8% (circa)		€ 36.251,98	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 149.186,04	**€ 149.186,04**
Totale complessivo intervento			**€ 586.914,95**

- **Vista** la Delibera Commissariale n. 43 del 04.09.2014 di approvazione del programma annuale e triennale delle opere pubbliche 2014-2016 che comprende anche il progetto in argomento;

Accertato:

- che in data 08.01.2014 è stato redatto con esito positivo il Verbale di verifica, di cui all'art. 54, comma 6 del D.P.R. 207/2010;
- che in data 08.01.2014 è stato redatto il Rapporto Conclusivo, di cui all'art. 54, comma 7 del D.P.R. 207/2010;
- che in data 10.01.2014 è stato redatto il Verbale di Validazione, di cui all'art. 112 del D.Lgs. 163/06 ed art. 55 del D.P.R. 207/2010;
- che in data 10.01.2014 sul progetto è stato reso parere in linea tecnica dal RUP ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. n. 12/2011;

Quanto sopra premesso, visto ed accertato:

SI PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 10/01/2014;

- di trasmettere copia della presente completa del progetto esecutivo al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture per l'autorizzazione all'utilizzo delle somme di cui alla L. n. 560/93;

- che il R.U.P. custodisca, presso l'archivio del Settore Tecnico, il progetto esecutivo;

Parere in linea tecnica FAVOREVOLE data 03.02.2015

IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

vista la superiore proposta

D E L I B E R A

Per i motivi di cui in premessa:

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 10/01/2014;

- di trasmettere copia della presente completa del progetto esecutivo al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture per l'autorizzazione all'utilizzo delle somme di cui alla L. n. 560/93;

- che il R.U.P. custodisca, presso l'archivio del Settore Tecnico, il progetto esecutivo;

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005

IL COORDINATORE GENERALE
(dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Venerando Lo Conti)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
MESSINA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - MESSINA

STUDIO GEOTECNICO CON RELAZIONE E PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI BONIFICA DEL TERRENO DI FONDAZIONE NEL COMPLESSO IACP DI VIA ALDO MORO (S. GIOVANNI) NEL COMUNE DI PATTI (ME)

PROGETTO ESECUTIVO

Allegato	*04 Novembre 2013*
G	**QUADRO ECONOMICO**

IL PROGETTISTA	IL R.U.P.	
ING. LUCIANO SACCA'	Parere favorevole del R.U.P. , in linea tecnica ai sensi e per gli effetti del c. 3 dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12.07.2011 e s.m.i. Parere del 10/01/2014 Il Responsabile Unico del Procedimento *(Geom. Gabriele Scolaro)*	Visto: Il Coordinatore del Settore Tecnico *(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)*

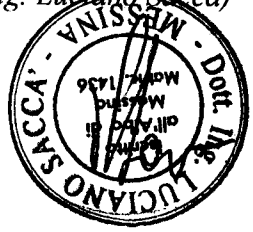
Dott. Ing. LUCIANO SACCA' - Iscritto all'Albo di Messina Matric. 1436 - MESSINA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI MESSINA

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A – LAVORI			
A1 – Importo dei lavori a misura		€ 430.851,35	
A2 – Costi speciali di sicurezza	€ 6.877,56	€ 6.877,56	
COSTO TOTALE DELL'OPERA (A1+a2)		€ 437.728,91	**€ 437.728,91**
A3 – Costi diretti della sicurezza	€ 6.485,70		
COSTO TOTALE DELLA SICUREZZA	€ 13.363,26	-€ 13.363,26	
A4 – Costo della mano d'opera		-€ 116.519,63	
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		€307.846,02	
B) – SOMME A DISPOSIZIONE:			
B1- I.V.A. (10% su A1+A2)		€ 43.772,89	
B2 – Spese tecniche compresi		€ 65.659,34	
B3 – Oneri di conferimento in discarica e spese di pubblicità Bando 0,80		€ 3.501,83	
B4 – Imprevisti 8% (circa)		€ 36.251,98	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 149.186,04	**€ 149.186,04**
Totale complessivo intervento			**€ 586.914,95**

Messina, lì 04.11.2013

IL PROGETTISTA

(Ing. Luciano Saccà)