

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI MESSINA**

**DELIBERA COMMISSARIALE N° 45 DEL 18.12.2012**

**Oggetto: Sig.ra Crisafulli Nunzia (STUDIO D'ARTE L'ETOILE).**

**Affidamento diretto per ampliamento, della bottega n° 4 sita in Messina  
Via Natoli is. 276., ai sensi dell'art. 7 punto a) del regolamento per la  
locazione di immobili ad uso diverso dell'abitativo approvato con Delibera  
Commissariale n° 46 del 16/09/2011.**

L'anno Duemiladodici il giorno 12 del mese di Settembre alle ore 10 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, avvalendosi dei poteri conferitigli con D.P.Reg. n° 441/serv.1°/S.G. del 18 settembre 2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Amministrativo:

### PROPOSTA DI DELIBERA

Oggetto: Sig.ra Crisafulli Nunzia (STUDIO D'ARTE L'ETOILE).

Affidamento diretto per ampliamento ai sensi dell'art. 7 del regolamento per la locazione di immobili ad uso diverso dell'abitativo approvato con Delibera Commissariale n° 46 del 16/09/2011 della bottega n° 4 sita in Messina Via Natoli is. 276.

Visto

il regolamento approvato con Delibera Commissariale n° 46 del 16/09/2011 (locazione di immobili ad uso diverso dell'abitativo);

Visto:

L'art. 7 del citato regolamento che al punto a) prevede l'affidamento diretto ai "soggetti esercenti attività principale, in locali che siano immediatamente contigui ai locali già condotti dai medesimi richiedenti";

Vista:

L'istanza del 05/10/2012 prot. I.A.C.P. 10886 presentata dalla sig.ra Crisafulli Nunzia nella qualità di presidente dell'associazione culturale "Studio d'arte l'Etoile", con la quale ha richiesto la bottega n° 4 sita in Messina via Natoli is. 276, in quanto attigua a quella già locata con contratto del 29/09/2009 rep. n° 38457.

Considerato:

che la suddetta bottega è stata posta all'asta con bando di gara del 22/06/2012, senza risultare aggiudicata;

che con nota del 10/12/2012 prot. ingresso I.A.C.P. n° 13730 la richiedente ha accettato le condizioni dall'Ente comunicate con nota del 04/12/2012 prot. 13578.

Premesso e considerato quanto sopra

### SI PROPONE

- Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte, è concessa in locazione la bottega n° 4 sita in Messina via Natoli is. 276, all'associazione "Studio d'arte l'Etoile" con sede in Messina via Natoli is. 276 bottega n° 5, al canone mensile di € 396,00 (€ trecentonovantasei/00).
- Il Settore Amministrativo è autorizzato a porre in essere gli atti propedeutici alla stipula del contratto di locazione relativo alla bottega n° 4 sita in Messina via Natoli is. 276, in favore dell'associazione Studio d'arte l'Etoile.

Parere del Coordinatore del Settore Amministrativo sulla regolarità tecnica: *favorevole* .....

Messina, li *13 Dicembre 2012* .....

Avv. Antonino Recupero  
*[Signature]*

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

In forza dei poteri conferiti

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla legge

**DELIBERA**

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera:

di concedere in locazione la bottega n° 4 sita in Messina via Natoli is. 276, all'associazione "Studio d'arte l'Etoile" con sede in Messina via Natoli is. 276 bottega n° 5, al canone mensile di € 396,00 (€ trecentonovantasei/00);

di autorizzare il Settore Amministrativo alla stipula del contratto di locazione relativo alla bottega n° 4 sita in Messina via Natoli is. 276, in favore dell'associazione "Studio d'arte l'Etoile".

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)  
*[Signature]*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Ing. Venerando Lo Conti)  
*[Signature]*

--

UFFICIO PROPONENTE SETTORE AMMINISTRATIVO
--

SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
---------------------------------------

OGGETTO
---------

**Oggetto: Sig.ra Crisafulli Nunzia (STUDIO D'ARTE L'ETOILE).**  
**Affidamento diretto per ampliamento, della bottega n° 4 sita in Messina Via Natoli is. 276., ai sensi dell'art. 7 punto a) del regolamento per la locazione di immobili ad uso diverso dell'abitativo approvato con Delibera Commissariale n° 46 del 16/09/2011.**

Cap. \_\_\_\_\_  Competenza  Residui

---

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.13, della L.R. 3/12/1991 n. 44 che testualmente recita:

*<<Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto>>*

**ATTESTA**

Come dal prospetto che segue la copertura della complessiva spesa di € \_\_\_\_\_

Somma stanziata .....(+)	€				
Variazione in aumento ....(+)	€				
Variazioni in diminuzione..(-)	€				
Somme già impegnate .....(-)	€				
Somma disponibile .....	€				

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del servizio finanziario

\_\_\_\_\_