

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N. 08 DEL 26.02.2016

Oggetto: Regolamento per la vendita di beni immobili di proprietà I.A.C.P

Il Commissario Straordinario
(Ing. Venerando Lo Conti)

Il Segretario

L'anno 2016 il giorno ²⁶ del mese di febbraio, alle ore ^{10,30} nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti avvalendosi dei poteri conferiti con decreto Presidenziale Reg. N.441 Serv. 1/S.G. del 18.09.2012, ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Regolamento per la vendita di beni immobili di proprietà I.A.C.P.

Il Commissario Straordinario

Visti

il decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, recante "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015";

l'art. 3, comma 1, lettera a) del citato decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, che dispone che il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, previa intesa della Conferenza unificata, approvano con decreto le procedure di alienazione degli immobili di proprietà dei comuni, degli enti pubblici anche territoriali nonché degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati anche in deroga alle disposizioni procedurali previste dalla legge 24 dicembre 1993, n. 560;

l'art. 3, comma 1, lettera b), capoverso 2-bis, del medesimo decreto che istituisce nello stato di previsione presso il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un apposito Fondo destinato alla concessione di contributi in conto interessi su finanziamenti per l'acquisto da parte dei conduttori degli alloggi;

l'art. 4, comma 1, lettera f), della legge 5 agosto 1978, n. 457, che ha disposto la formazione e la gestione, in ciascuna regione, dell'"anagrafe degli assegnatari di abitazioni di edilizia residenziale comunque fruente di contributo statale";

la legge 24 dicembre 1993, n. 560, recante "Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";

il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Ravvisata la necessità di individuare procedure e criteri di alienazione al fine di conseguire una razionalizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica ed una riduzione degli oneri a carico della finanza locale, garantendo comunque i diritti degli assegnatari;

Considerato che si rende necessario approvare un apposito regolamento per la vendita di beni immobili di proprietà I.A.C.P.

Il Dirigente del Settore Amministrativo propone l'approvazione del regolamento per la vendita di beni immobili di proprietà I.A.C.P.

Parere di regolarità tecnica
Sede, 25/02/16

foreale

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Avv. Antonio Recupero)

[Signature]

tutto quanto visto e considerato, in forza dei poteri conferiti

Delibera

Di approvare il regolamento per la vendita di beni immobili di proprietà I.A.C.P.

Il Commissario Straordinario
(*Ing. Venerando Lo Conti*).

