



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

SETTORE TECNICO

DELIBERA COMMISSARIALE N° 81 DEL 04.12.2019

L'anno Duemiladiciannove il giorno quattro del mese di Dicembre alle ore 15.30, il Commissario Straordinario Ing. Leonardo Santoro, - avvalendosi dei poteri conferitigli con Deliberazione della Giunta Regionale n. 434 del 28 novembre 2019, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

OGGETTO: Modifiche ed integrazione schema di convenzione tra l'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina ed il Comune di Limina approvato con Deliberazione n. 78 del 04.11.2019.

Visto:

Il protocollo d'intesa tra l'IACP di Messina e nel Comune di Limina del 24.05.1999 Rep. n. 35475 per la realizzazione di un programma di edilizia residenziale pubblica – fondi ex Gescal, in cui venivano riconosciuti € 25.000,00 e gravare sulle spese tecniche e generali, a favore del Comune di Limina per l'onere della progettazione;

Considerato:

- che a seguito della aggiudicazione dei lavori di “Recupero fabbricati da adibire ad insediamenti abitativi popolari nel Comune di Limina” si rende necessario procedere alla nomina del direttore dei lavori e, considerata la carenza di personale tecnico interno, si ritiene opportuno estendere la convenzione in essere per gravare al Comune di questo onere aggiunto;
- che l'incarico della progettazione alla Direzione dei Lavori e contabilità e Coordinamento per la Sicurezza, accatastamento ed attestazione prestazione energetica a discrezione del comune, può essere rivolto allo stesso professionista già incaricato della progettazione per un risparmio sul cumulo di incarichi, senza incorrere nell'incremento della parcella;
- che con la deliberazione n. 78 del 04.11.2019, per le prestazioni di cui sopra, veniva indicato l'importo complessivo di € 50.000,00, riportando erroneamente “compresa la progettazione”;
- che pertanto, sentito per le vie brevi il Sindaco del Comune di Limina, per le prestazioni di progettazione, D.L. e contabilità, coordinamento per la sicurezza, accatastamento ed attestazione energetica, verrà corrisposto complessivamente l'importo di € 70.000,00 (euro settantamila/00) a gravare sulle spese tecniche e generali.

Visti, inoltre:

Il D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

il nuovo schema di convenzione tra l'IACP di Messina ed il Comune di Limina, che fa parte integrante della presente proposta di delibera;

Quanto sopra visto e considerato il Coordinatore del Settore Tecnico propone di approvare il nuovo schema di convenzione tra questo IACP ed il Comune di Limina.

Sede, 04.12.2019

Il Dirigente del Settore Tecnico

F.to Arch. Calogero Punturo

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

vista la superiore proposta

D E L I B E R A

Per i motivi di cui in premessa:

- Di approvare lo schema di convenzione e pertanto revocare tutte le precedenti delibere in merito;
- Di dare mandato agli uffici ad adottare gli atti consequenziali;

Il Coordinatore Generale

F.to dott.ssa Maria Grazia Giacobbe

Il Commissario Straordinario

F.to Ing. Leonardo Santoro