



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

**DELIBERA COMMISSARIALE N° 59 DEL 16-12-14**

L'anno Duemilaquattro il giorno ~~quattro~~ <sup>quattro</sup> del mese di ~~dicembre~~ <sup>dicembre</sup> alle ore 12,00 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, - avvalendosi dei poteri conferitigli con D.P. Reg. n.441 Serv. 1°/S.G. del 18.09.2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

**Oggetto: PROGETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI E DELLE PENSILINE, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "F" COMPREDENTE N°24 ALLOGGI SITA IN CONTRADA CATARRATTI DEL COMUNE DI MESSINA."**

**Presenza d'atto del progetto esecutivo e del finanziamento**

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Elio Sidoti

**PROPOSTA DI DELIBERA**

**PREMESSO**

- che questo ufficio ha predisposto il progetto esecutivo, relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI E DELLE PENSILINE, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "F" COMPREDENTE N°24 ALLOGGI SITA IN CONTRADA CATARRATTI DEL COMUNE DI MESSINA..";
- che per lo stesso è stata inoltrata istanza al competente Dipartimento regionale per la partecipazione al "BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO IN IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA" pubblicato in data 31.08.2012 sulla G.U.R.S. n°37;
- che il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 5 ha ammesso il progetto a contributo con la nota prot. n° 50891 del 05.11.2014 ;

**VISTO**

- il progetto esecutivo, redatto da questo ufficio in data 28/12/2012, con il quale si prevedono LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI E DELLE PENSILINE, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "F" COMPREDENTE N°24 ALLOGGI SITA IN CONTRADA CATARRATTI DEL COMUNE DI MESSINA.;

- il quadro tecnico economico di seguito riportato

A) - IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

- Lavori a base d'asta	€.	72.153,35
- Oneri per la sicurezza 2%	€.	<u>1.472,52</u>
<b>Importo complessivo</b>	<b>€.</b>	<b><u>73.625,87</u></b>

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM./E:

- Per spese generale il 15%	€.	(73.625,87x 15%)	€.	11.043,88
- I.V.A. al 10%	€73.625,87.x 10%	€.	7.362,58	
- Per Imprevisti il 10% sui lavori	€.	7.362,58		
- Oneri accesso alla discarica 0,60%	€.	(73.625,87x 0.60%)	€.	<u>441,75</u>
<b>Sommano</b>	<b>€.</b>	<b><u>26.210,79</u></b>	<b>€.</b>	<b><u>26.210,79</u></b>

**Totale complessivo intervento**

**€. 99.836,66**

- la verifica del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.45 del D.P.R n°207/2010 da parte del verificatore Ing. Achille D'arrigo in data 02/01/2013;
- la validazione del progetto esecutivo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Elio Sidoti, in data 03/01/2013;
- la nota prot. n° 55891 del 05.11.2014, del Servizio 5 del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, con la quale è stato ammesso a contributo il progetto per l'importo di €. 99.836,66;
- che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori al fine di eliminare situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- che necessita rispettare la tempistica prevista pena decadenza dell'impegno preliminare;

**Quanto sopra premesso e visto;**

**SI PROPONE**

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 03/01/2013;
- di prendere atto della nota prot. n° 55891 del 05.11.2014, del Servizio 5 del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, con la quale è stato ammesso a contributo il progetto per l'importo di €.99.836,66;
- di autorizzare il Settore Contabile ad impegnare l'importo di € 99.836,66 sul capitolo di spesa n. 48101 e di accertare la stessa somma sul capitolo di entrata n. 48101;
- di autorizzare il Settore Tecnico a porre in essere l'attività necessaria per l'appalto dei lavori di che trattasi.

Parere in linea tecnica

Data 26.11.2014

FAVOREVILE

**IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO**

(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In forza dei poteri conferitogli

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11.12.91 n°48 e successive modificazioni.

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera.

### DELIBERA

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 03/01/2013;
- di prendere atto della nota prot. n° 50891 del 05.11.2014, del Servizio 5 del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, con la quale è stato ammesso a contributo il progetto per l'importo di €99.836,66;
- di autorizzare il Settore Contabile ad impegnare l'importo di € 99.836,66 sul capitolo di spesa n. 48101 e di accertare la stessa somma sul capitolo di entrata n. 48101;
- di autorizzare il Settore Tecnico a porre in essere l'attività necessaria per l'appalto dei lavori di che trattasi.

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005.

**IL COORDINATORE GENERALE**

(Dott.ssa M. Grazia Giacobbe)

**IL COMMISSARIO**

(Ing. Venerando Lo Conti)

### VISTO

- Il Regolamento Generale Organico degli Uffici e dei Servizi;
- Il D.Lgs. N° 165/01;
- Il Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui all'art. 18, c. 4 della L. r. n. 19 del 22.12.2005, nel testo coordinato del DPR 97/03 modificato con DPRS 729/06;
- Il Regolamento di contabilità in atto vigente approvato con deliberazione commissariale n. 28 del 30/07/2012;
- La delibera Commissariale n. 01 del 09.01.2014 relativa all'autorizzazione alla gestione provvisoria anno 2014;

### Il Coordinatore del Settore Contabile

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'ultimo comma del vigente art. 27 del D.Lgs. n. 77/1995 e del 5° comma del vigente articolo 55 della Legge n. 142/90 come recepita con Legge Regionale n. 48/91, appone il visto di regolarità contabile.

Attesta, altresì, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, la disponibilità della somma e la capienza sul **cap. 48101**. Pertanto alla spesa che trattasi si assegna l'accertamento n° **313**... e l'impegno n° **905**.../.....;

Sede, **12.12.2014**

Il Dirigente del Settore Contabile

(Avv. **Fernando Caido**)