ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
MESSINA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N° 56 DEL 13/02/2013

L'anno Duemilatredici il giorno [illegible] del mese di [illegible] alle ore [illegible] nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, - avvalendosi dei poteri conferitigli con D.P. Reg. n.441 Serv. 1°/S.G. del 18.09.2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

OGGETTO: PROGETTO DEI LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI PARAPETTI, CORNICIONI E DEI BALCONI AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' DA ESEGUIRSI IN TREMONTI S. JACHIDDU PAL. E NEL COMUNE DI MESSINA.

Presa d'atto del progetto esecutivo e del finanziamento

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Gaetano De Salvo

PROPOSTA DI DELIBERA

Premesso:

- che il Settore Tecnico di questo I.A.C.P. in data 28.09.2012 ha predisposto un progetto, relativo ai lavori di messa in sicurezza delle pensiline, cornicioni e parapetti della palazzina "E" sita in Tremonti S. Jachiddu del Comune di Messina;

- che per lo stesso è stata inoltrata istanza, prot. IACP n. 10985 del 09/10/2012, al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture – Servizio 5° - per la partecipazione al "BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO IN IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA" pubblicato sulla G.U.R.S. N° 37 in data 31.08.2012;

Visto:

- il progetto, redatto in data 28.09.2012 da questo Ufficio, che ammonta ad un importo complessivo di €. 92.456,32 di cui €. 68.082,71 per lavori a base d'appalto comprensivi di €. 1.361,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 24.373,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinte:

a) – <u>lavori a base d'asta</u>	€.	68.082,71
Oneri diretti della sicurezza (2,00% sui lavori)	€.	1.361,65

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 66.721,06	
Importo complessivo dei lavori		**€. 68.082,71**

b) - somme a disposizione dell'amministrazione:

- Per I.V.A. il 10%	€. 6.808,27	
- Per imprevisti il 10% (circa)	€. 6.808,27	
- Per oneri di acceso alla discarica e spese di pubblicità lo 0,80%	€. 544,16	
- Per spese generali 15%	€. 10.212,41	
Sommano	€. 24.373,61	**€. 24.373,61**
Totale complessivo intervento		**€. 92.456,32**

Vista:

- la verifica del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.45 del D.P.R n°207/2010 da parte del verificatore Ing, Achille D'Arrigo in data 01/10/2012;
- la validazione del progetto esecutivo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Gaetano De Salvo 02/10/2012;
- la nota dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture, Servizio 5°, prot. n. 8855 del 25/01/2013 con allegato decreto di impegno preliminare, (D.R.S. n. 3725 del 21/12/2012), dell'importo di €. 92.456,32 notificata a questo IACP in data 06.02.2013;

Considerato:

- che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori al fine di eliminare situazioni di pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- che necessita rispettare la tempistica prevista pena decadenza dell'impegno preliminare;

Quanto sopra premesso e visto;

SI PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 02/10/2012;
- di prendere atto dell'avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare (D.R.S. n. 3725 del 21/12/2012), dell'importo di €. 92.456,32;

Parere in linea tecnica FAVOREVOLE Data 12-02-2013

IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In forza dei poteri conferitogli

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11.12.91 n° 48 e successive modificazioni.

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera.

D E L I B E R A

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 02/10/2012;
- di prendere atto dell'avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare (D.R.S. n. 3725 del 21/12/2012), dell'importo di €. 92.456,32;

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

IL COMMISARIO STRAORDINARIO
(Ing. Venerando Lo Conti)