



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

## **DELIBERA COMMISSARIALE N° \_42\_ DEL \_09.10.2017\_**

L'anno Duemiladiciassette il giorno nove del mese di ottobre alle ore 13.50 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Sig. Calanna Francesco Concetto, - avvalendosi dei poteri conferitigli con Decreto Presidenziale Reg. n. 466/Serv. 1°/S.G. del 12.09.2017, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

**Oggetto: PROGETTO EECUTIVO LAVORI URGENTI DI RECUPERO ED IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI PARAPETTI, DEI BALCONIE E PARZIALMENTE DEGLI INTONACI DI PROSPETTO PERICOLANTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "B"COMPREDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN CONTRADA SERRO DEL COMUNE DI GALLODORO (ME).**

### **Presa d'atto del progetto esecutivo**

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Elio Sidoti

### **PROPOSTA DI DELIBERA**

#### **PREMESSO**

- che questo ufficio ha predisposto il progetto esecutivo, relativo ai "LAVORI URGENTI DI RECUPERO ED IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI PARAPETTI, DEI BALCONIE E PARZIALMENTE DEGLI INTONACI DI PROSPETTO PERICOLANTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "B"COMPREDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN CONTRADA SERRO DEL COMUNE DI GALLODORO (ME).;
- che il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 3, con nota prot. n.31234 del 14.06.2017, ha espresso formale assenso al programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio esistente di questo I.A.C.P. per un importo complessivo di € 10.045.098,63 in cui sono compresi i fondi relativi all'intervento di cui all'oggetto per un'importo complessivo di € 99.946,00.
- che con deliberazione commissariale n 13 del 26 maggio 2017 è stato approvato il programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio I.A.C.P. con i fondi C.E.R..
- che con deliberazione commissariale n 35 del 29 settembre 2017 è stata approvata la modifica al programma annuale e triennale delle opere pubbliche 2017-2019;

## VISTO

- il progetto esecutivo, redatto da questo ufficio in data 22.04.2013, con il quale si prevedono LAVORI URGENTI DI RECUPERO ED IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI PARAPETTI, DEI BALCONIE E PARZIALMENTE DEGLI INTONACI DI PROSPETTO PERICOLANTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "B"COMPREDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN CONTRADA SERRO DEL COMUNE DI GALLODORO (ME).;

- il quadro tecnico economico di seguito riportato

A) – <u>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:</u>		
- Lavori a base d'asta	€.	69.281,28
- Oneri per la sicurezza	€.	1.540,00
-Oneri Speciali per la sicurezza	€.	<u>6.178,72</u>
<b>Importo complessivo</b>	<b>€.</b>	<b>77.000,00</b>
B) - <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM./E:</u>		
- Per spese generale il 15%	€.	11.550,00
€.(77.000,00x 15%)	€.	11.550,00
- I.V.A. al 10%	€.	7.700,00
€.77.000,00x 10%	€.	7.700,00
- Per Imprevisti il 4,00% sui lavori	€.	3.080,00
- Oneri accesso alla discarica 0,80%	€.	616,00
€.(77.000,00x 0.80%)	€.	<u>616,00</u>
Sommano	€.	<u>22.946,00</u>
	<b>€.</b>	<b><u>22.946,00</u></b>
	<b>€.</b>	<b><u>99.946,00</u></b>

-la verifica del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.45 del D.P.R n°207/2010 da parte del verificatore Ing. Achille D'Arrigo in data 23.04.2013;

- la validazione del progetto esecutivo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Elio Sidoti, in data 23.04.2013;

- la nota prot. n.31234 del 14.06.2017con la quale il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 3, con, ha espresso formale assenso al programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio esistente di questo I.A.C.P. con le somme provenienti dalla contabilità speciale fondi C.E.R., in cui è compreso l'intervento in oggetto.

**Quanto sopra premesso e visto;**

## SI PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 23.04.2013;

- di prendere atto della nota prot. n.31234 del 14.06.2017con la quale il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 3, con, ha espresso formale assenso al programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio esistente di questo I.A.C.P. con le somme provenienti dalla contabilità speciale fondi C.E.R., in cui è compreso l'intervento in oggetto.

Parere in linea tecnica FAVOREVOLE  
Data 09.10.2017

**IL COORDINATORE AD INTERIM DEL SETTORE TECNICO**  
F.to (Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In forza dei poteri conferitogli

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11.12.91 n°48 e successive modificazioni.

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera.

## DELIBERA

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 22.04.2013;

- di prendere atto della nota prot. n.31234 del 14.06.2017 con la quale il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 3, con, ha espresso formale assenso al programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio esistente di questo I.A.C.P. con le somme provenienti dalla contabilità speciale fondi C.E.R., in cui è compreso l'intervento in oggetto.

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005.

**IL COORDINATORE GENERALE**

F.to (dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

F.to (Sig. Calanna Francesco Concetto)