



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N° 42 DEL 13/02/2013

L'anno Duemilatredecim il giorno *febb* del mese di *febb* alle ore *10,30* nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, - avvalendosi dei poteri conferitigli con D.P. Reg. n.441 Serv. 1°/S.G. del 18.09.2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

Oggetto: PROGETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI E DELLE PENSILINE, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "A" COMPREDENTE N°22 ALLOGGI E N°2 BOTTEGHE SITA IN CONTRADA CATARRATTI DEL COMUNE DI MESSINA.

Presa d'atto del progetto esecutivo e del finanziamento

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Elio Sidoti

PROPOSTA DI DELIBERA

PREMESSO

- che questo ufficio ha predisposto il progetto esecutivo, relativo ai LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI E DELLE PENSILINE, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "A" COMPREDENTE N°22 ALLOGGI E N°2 BOTTEGHE SITA IN CONTRADA CATARRATTI DEL COMUNE DI MESSINA.;
- che per lo stesso è stata inoltrata istanza al competente Dipartimento regionale per la partecipazione al "BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO IN IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA" pubblicato in data 31.08.2012 sulla G.U.R.S. n°37;

VISTO

- il progetto esecutivo, redatto da questo ufficio in data 02.10.2012, con il quale si prevedono LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI E DELLE PENSILINE, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "A" COMPREDENTE N°22 ALLOGGI E N°2 BOTTEGHE SITA IN CONTRADA CATARRATTI DEL COMUNE DI MESSINA.;

- il quadro tecnico economico di seguito riportato

A) - IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

- Lavori a base d'asta	€.	72.154,55
- Oneri per la sicurezza 2%	€.	<u>1.472,54</u>
Importo complessivo	€.	73.627,09

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM./E:

- Per spese generale il 15%	€.	11.044,06
€. (73.627,09 x 15%)	€.	11.044,06
- I.V.A. al 10%		
- €73.627,09 x 10%	€.	7.362,70
- Per Imprevisti il 10% sui lavori	€.	7.362,70
- Oneri accesso alla discarica 0,60%		
- €. (73.627,09 x 0.60%)	€.	<u>441,76</u>
Sommano	€.	<u>26.211,22</u>

Totale complessivo intervento €. **99.838,37**

- la verifica del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.45 del D.P.R n°207/2010 da parte del verificatore Ing, Achille D'arrigo in data 03/10/2012;
- la validazione del progetto esecutivo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Elio Sidoti, in data 03/10/2012;
- la nota dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture prot. Servizio 5, prot. n°8913 del 25.01.2013, con allegato decreto di impegno preliminare, D.R.S. n° 3751 del 27.12.2012 dell'importo di €.99.838,37, notificata a questo I.A.C.P. in data 06.02.2013;

CONSIDERATO

- che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori al fine di eliminare situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- che necessita rispettare la tempistica prevista pena la decadenza dell'impegno preliminare;

Quanto sopra premesso e visto e considerato;

SI PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 03.10.2012;
- di prendere atto della avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare - D.R.S. n° 3751 del 27.12.2012 dell'importo di €.99.838,37;

Parere in linea tecnica

Data 12.02.2013

FAVOREVOLE

IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In forza dei poteri conferitogli

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11.12.91 n°48 e successive modificazioni.

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera.

DELIBERA

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 03/10/2012;
- di prendere atto della avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare – D.R.S. n° 3751 del 27.12.2012 dell'importo di €99.838,37;

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

IL COMMISSARIO
(Ing. Venerando Lo Conti)