



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N° _41_ DEL _09.10.2017_

L'anno Duemiladiciassette il giorno nove del mese di ottobre alle ore 13.50 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Sig. Calanna Francesco Concetto, - avvalendosi dei poteri conferitigli con Decreto Presidenziale Reg. n. 466/Serv. 1°/S.G. del 12.09.2017, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

Oggetto: PROGETTO EECUTIVO LAVORI URGENTI DI RECUPERO ED IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI PARAPETTI, DEI BALCONIE E PARZIALMENTE DEGLI INTONACI DI PROSPETTO PERICOLANTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "A"COMPREDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN CONTRADA SERRO DEL COMUNE DI GALLODORO (ME).

Presa d'atto del progetto esecutivo

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Elio Sidoti

PROPOSTA DI DELIBERA

PREMESSO

- che questo ufficio ha predisposto il progetto esecutivo, relativo ai "LAVORI URGENTI DI RECUPERO ED IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI PARAPETTI, DEI BALCONIE E PARZIALMENTE DEGLI INTONACI DI PROSPETTO PERICOLANTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "A"COMPREDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN CONTRADA SERRO DEL COMUNE DI GALLODORO (ME).;
- che il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 3, con nota prot. n.31234 del 14.06.2017, ha espresso formale assenso al programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio esistente di questo I.A.C.P. per un importo complessivo di € 10.045.098,63 in cui sono compresi i fondi relativi all'intervento di cui all'oggetto per un'importo complessivo di € 97.500,00.
- che con deliberazione commissariale n 13 del 26 maggio 2017 è stato approvato il programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio I.A.C.P. con i fondi C.E.R..
- che con deliberazione commissariale n 35 del 29 settembre 2017 è stata approvata la modifica al programma annuale e triennale delle opere pubbliche 2017-2019;

VISTO

- il progetto esecutivo, redatto da questo ufficio in data 23.04.2013 con il quale si prevedono LAVORI URGENTI DI RECUPERO ED IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI PARAPETTI, DEI BALCONIE E PARZIALMENTE DEGLI INTONACI DI PROSPETTO PERICOLANTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA "B"COMPRENDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN CONTRADA SERRO DEL COMUNE DI GALLODORO (ME).;

- il quadro tecnico economico di seguito riportato

A) – <u>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:</u>			
- Lavori a base d'asta	€.	67.321,28	
- Oneri per la sicurezza	€.	1.500,00	
-Oneri Speciali per la sicurezza	€	<u>6.178,72</u>	
Importo complessivo	€.	75.000,00	
B) - <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM./E:</u>			
- Per spese generale il 15%			
€.	(75.000,00x 15%)	€.	11.250,00
- I.V.A. al 10%			
- €.	75.000,00x 10% ^m	€.	7.500,00
- Per Imprevisti il 4,20% sui lavori	€.	3.150,00	
- Oneri accesso alla discarica 0,60%			
€.	(75.000,00x 0.80%)	€.	<u>600,00</u>
Sommano		€.	<u>22.500,00</u>
		€.	<u>22.500,00</u>
		€.	<u>97.500,00</u>

-la verifica del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dall’art.45 del D.P.R n°207/2010 da parte del verificatore Ing, Achille D’arrigo in data 24.04.2013;

- la validazione del progetto esecutivo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Elio Sidoti, in data 24.04.2013;

- la nota prot. n.31234 del 14.06.2017con la quale il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 3, con, ha espresso formale assenso al programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio esistente di questo I.A.C.P. con le somme provenienti dalla contabilità speciale fondi C.E.R., in cui è compreso l’intervento in oggetto.

Quanto sopra premesso e visto;

SI PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 24.04.2013;

- di prendere atto della nota prot. n.31234 del 14.06.2017con la quale il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 3, con, ha espresso formale assenso al programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio esistente di questo I.A.C.P. con le somme provenienti dalla contabilità speciale fondi C.E.R., in cui è compreso l’intervento in oggetto.

Parere in linea tecnica FAVOREVOLE
Data 09.10.2017

IL COORDINATORE AD INTERIM DEL SETTORE TECNICO
F.to (Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In forza dei poteri conferitogli

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11.12.91 n°48 e successive modificazioni.

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera.

DELIBERA

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 24.04.2013;

- di prendere atto della nota prot. n.31234 del 14.06.2017con la quale il competente Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 3, con, ha espresso formale assenso al programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio esistente di questo I.A.C.P. con le somme provenienti dalla contabilità speciale fondi C.E.R., in cui è compreso l’intervento in oggetto.

La presente Determina sarà notificata a cura dell’Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005.

IL COORDINATORE GENERALE	IL COMMISARIO STRAORDINARIO
F.to (dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)	F.to (Sig. Calanna Francesco Concetto)