

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N.03 DEL 17.03.2017

Oggetto: Regolamento per la locazione di immobili adibiti ad uso diverso all'abitativo,  
integrazione - Approvazione.

Il Commissario Straordinario  
(**Ing. Venerando Lo Conti**)

Il Segretario

L'anno 2017 il giorno diciassette del mese di marzo alle ore 12.30 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti avvalendosi dei poteri conferiti con decreto Presidenziale Reg. N.441 Serv. 1/S.G. del 18.09.2012, ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Regolamento per la locazione di immobili adibiti ad uso diverso all'abitativo, integrazione - Approvazione.

Visto

Il Regolamento approvato con delibera Commissariale n. 40 del 06.11.2015;

Considerata

la necessità di meglio chiarire le modalità di partecipazione alle procedure di affidamento dei locali commerciali, nell'interesse dell'Ente per una più efficiente messa a reddito

Visti, inoltre

- lo Statuto dell'ente;
- il D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.;
- la L.R. n. 21/2014;
- il D.Lgs n. 23/06/2011 n.118 e s.m.i.;
- l'art. 25, comma 2, del Regolamento di contabilità armonizzata dello IACP di Messina, approvato con delibera commissariale n. 47 del 09/09/2016;
- la nota prot. n. 19381 del 27/12/2016 con la quale è stata richiesta all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, Servizio 3 - Vigilanza Enti, l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'esercizio finanziario 2017;
- la nota prot. n. 2523 del 17/01/2017 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, Servizio 3 - Vigilanza Enti con la quale si autorizza l'Ente alla gestione provvisoria per l'esercizio finanziario 2017 con validità sino al 30/04/2017.

Quanto sopra visto, considerato il Dirigente del Settore Amministrativo ritiene che si possa procedere all'approvazione del regolamento di cui in oggetto, con modifiche all'art. 4 commi 1, 2, 3, 4 ultimo capoverso, 9 e 10, secondo il testo allegato alla presente delibera

Parere di regolarità tecnica

*ref. 14/3/2014*

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Avv. Antonio Recupero)

Delibera

Di approvare il regolamento per la locazione di immobili adibiti ad uso diverso all'abitativo, dello IACP di Messina

Il Coordinatore Generale  
(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

Il Commissario Straordinario  
(Ing. Venerando Lo Conti)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Settore Amministrativo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                             | Settore Amministrativo                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>OGGETTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Regolamento per la locazione di immobili adibiti ad uso diverso all'abitativo, integrazione - Approvazione. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Cap. _____ <input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui<br><br><hr/> <p style="margin: 10px 0;">Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.13, della L.R. 3/12/1991 n. 44 che testualmente recita:</p> <p style="margin: 10px 0;"><i>&lt;&lt;Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto&gt;&gt;</i></p> <p style="text-align: center; margin: 10px 0;"><b>ATTESTA</b></p> <p style="margin: 10px 0;">Come dal prospetto che segue la copertura della complessiva spesa di €.</p> |                                                                                                             | Somma stanziata .....(+).<br><br>Variazione in aumento<br>....(+).<br><br>Variazioni in diminuzione.(-)<br>)€. | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td></tr> <tr><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td></tr> <tr><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td></tr> <tr><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td></tr> <tr><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td></tr> </table> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             | Somme già impegnate .....(-)<br>)€.                                                                            | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td></tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             | Somma disponibile ..... €.                                                                                     | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td><td style="height: 25px;"></td></tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                             | <hr/> <hr/> <hr/>                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |