



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

**DELIBERA COMMISSARIALE N° 39 DEL 13/09/2013**

L'anno Duemilatredici il giorno 14 del mese di febb alle ore 17,00 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, - avvalendosi dei poteri conferitigli con D.P. Reg. n.441 Serv. 1°/S.G. del 18.09.2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

**OGGETTO: PROGETTO DEI LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE PENSILINE, CORNICIONI, PARAPETTI E BALCONI DELLE PALAZZINE "A-B" SITE NEL VICO II ARCIPRETATO DEL COMUNE DI SPADAFORA (ME).**

*Presa d'atto del progetto esecutivo e del finanziamento*

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Gabriele Scolaro

**PROPOSTA DI DELIBERA**

**Premesso:**

- che il Settore Tecnico di questo I.A.C.P. in data 25.09.2012 ha predisposto un progetto, relativo ai lavori di messa in sicurezza delle pensiline, cornicioni e balconi delle palazzine "A-B" site nel vico II Arcipretato del Comune di *Spadafora* (Me);
- che per lo stesso è stata inoltrata istanza, prot. IACP n. 10990 del 09/10/2012, al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture – Servizio 5° - per la partecipazione al "BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO IN IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA" pubblicato sulla G.U.R.S. N° 37 in data 31.08.2012;

**Visto:**

- il progetto, redatto in data 25.09.2012 da questo Ufficio, che ammonta ad un importo complessivo di €. 98.950,00 di cui €. 72.871,40 per lavori a base d'appalto comprensivi di €. 1.457,43 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 26.078,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinte:

a) – <u>lavori a base d'asta</u>	€. 72.871,40
Oneri diretti della sicurezza (2,00% sui lavori)	€. 1.457,43
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 71.413,97
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€. 72.871,40</b>

b) - somme a disposizione dell'amministrazione:

- Per I.V.A. il 10%	€.	7.287,14	
- Per imprevisti il 10% (circa)	€.	7.278,38	
- Per oneri di accesso alla discarica e spese di pubblicità lo 0,80%	€.	582,37	
- Per spese generali 15% (€ 72.781,40*15%)	€.	<u>10.930,71</u>	
Sommano	€.	26.078,60	<u>€. 26.078,60</u>
<b>Totale complessivo intervento</b>			<b>€. 98.950,00</b>

**Vista:**

- la verifica del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.45 del D.P.R n°207/2010 da parte del verificatore Ing. Achille D'Arrigo in data 26/09/2012;
- la validazione del progetto esecutivo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Gabriele Scolaro, in data 27/09/2012;
- la nota dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture, Servizio 5°, prot. n. 8839 del 25/01/2013 con allegato decreto di impegno preliminare, (D.R.S. n. 3721 del 21/12/2012), dell'importo di € 98.950,00 notificata a questo IACP in data 06.02.2013;

**Considerato:**

- che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori al fine di eliminare situazioni di pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- che necessita rispettare la tempistica prevista pena decadenza dell'impegno preliminare;

**Quanto sopra premesso e visto;**

**SI PROPONE**

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 27/09/2012;
- di prendere atto dell'avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare (D.R.S. n. 3721 del 21/12/2012), dell'importo di € 98.950,00;

Parere in linea tecnica

FAVOREVOLE

Data 12-02-2013

**IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO**

(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In forza dei poteri conferitogli

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11.12.91 n° 48 e successive modificazioni.

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera.

### DELIBERA

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 27/09/2012;
- di prendere atto dell'avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare (D.R.S. n. 3721 del 21/12/2012), dell'importo di €. 98.950,00;

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005.

**IL COORDINATORE GENERALE**

(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

(Ing. Venerando Lo Conti)