

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N° 26 DEL 26 04. 2011

Oggetto: Lavori di recupero patrimonio edilizio di n° 3 palazzine per complessivi n° 30 alloggi nel Comune di Capo D'Orlando (ME) località " Bruca ".
Importo a b.a. compresi oneri di sicurezza: € 858.000,00.
Autorizzazione al Pubblico Incanto

L'anno Duemiladiecì il giorno 12/01/2011 del mese di gennaio alle ore 11,30 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Avv. Giuseppe Laface, - avvalendosi dei poteri conferitigli con Decreto Presidenziale n. 526 del 20.09.2010, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

PROPOSTA DI DELIBERA

OGGETTO: Lavori di recupero patrimonio edilizio di n° 3 palazzine per complessivi n° 30 alloggi nel Comune di Capo D'Orlando (ME) località " Bruca ".

Importo a b.a. compresi oneri di sicurezza : € 858.000,00.

Autorizzazione al Pubblico Incanto.

Premesso:

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 22 del 05/02/2008 è stato individuato l'intervento in oggetto per la cui realizzazione sono stati previsti € 1.200.000,00 ;
- che con delibera Commissariale n° 36 del 29/11/2010 si è preso atto del progetto redatto per un importo complessivo di € 1.200.000,00, validato dal R.U.P.Arch. Rocco Micale in data 06/09/2010 e di avviare la procedura del finanziamento dell'opera;
- che l'Assessorato Regionale LL.PP., Assessorato infrastrutture e mobilità Servizio 5, con nota n° 1755 del 12/01/2011 ha localizzato e finanziato i lavori i oggetto per l'importo complessivo di € 1.200.000,00 ;

Visto:

- Il progetto dei lavori per l'importo di € 1.200.000,00, così distinto :

Recupero primario	€ 591.102,70	
Recupero secondario	<u>€ 266.897,30</u>	
	€ 858.000,00	€ 858.000,00
A detrarre oneri sicurezza	€ 13.109,54	
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 844.890,46	

Somme a disposizione Dell'Amm.ne :

Imprevisti	€ 85.169,84	
I.V.A. 10%	€ 85.800,00	
Com. Tecn. Rec. Primario 21 %	€ 124.131,57	
Com. Tecn. Rec. Secondario 15 %	€ 40.034,60	
Oneri accesso disc. E pubbl bando	<u>€ 6.864,00</u>	
Sommano	€ 342.000,00	€ 342.000,00
TOTALE PERIZIA		€ 1.200.000,00

- Il N.O.dell'Assessorato Regionale LL.PP., Assessorato infrastrutture e mobilità Servizio 5, con nota n° 1755 del 12/01/2011 ha localizzato e finanziato i lavori i oggetto per l'importo complessivo di € 1.200.000,00 ;
- L'art. 29 comma 4 della L.R. 20/2007 inerente la pubblicità per lavori di importo compreso tra duecentomila ed un milione di euro;

Considerato :

- Che l'intervento in oggetto riguarda il recupero, con il rifacimento dei prospetti, impermeabilizzazione e rifacimento parapetto terrazze, installazione di ascensori all'interno della tromba scale, impianti idrici ed elettrici interni e parti comuni, oltre che il rifacimento della sistemazione esterna e della recinzione ;
- Che la somma necessaria per l'intervento è disponibile, giusta delibera del C.di A. n° 22/08 , come modificata dalla Delibera Commissariale n° 52 del 21/12/2010 ;
- Che il Servizio 5 Dipartimento Infrastrutture mobilità e trasporto dell'Ass.to LL.PP. con propria nota n° 1755 del 12/01/2011 ha concesso il N.O. alla localizzazione dell'intervento per l'importo di € 1.200.000,00;

Quanto sopra premesso, visto e considerato,

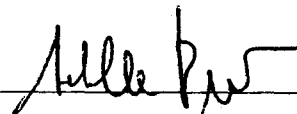
SI PROPONE

- di approvare la superiore proposta e di autorizzare il Settore Tecnico all'espletamento della gara mediante la procedura del Pubblico Incanto secondo la normativa vigente;

Parere del Coordinatore del Settore Tecnico sulla regolarità tecnica FAVOREVOLE

Messina li; 15.04.1011

Dott. Ing. Achille D'ARRIGO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In forza dei poteri conferiti

Vista la proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11/12/91 n. 48 e successive modificazioni.

DELIBERA

- di approvare la superiore proposta e di autorizzare il Settore Tecnico ~~la procedura~~ a curare la procedura di gara mediante del Pubblico Incanto ai sensi della normativa Regionale vigente in materia di lavori pubblici;
- di autorizzare il Settore Tecnico ai successivi adempimenti di pubblicità così come previsto dalla L.R. n° 20/2007;

La presente delibera sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n° 129 del 03/05/2005.-

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Avv. Giuseppe Laface)

UFFICIO PROPONENTE
SETTORE TECNICO

[Signature]

SETTORE INTERESSATO
TECNICO

[Signature]

OGGETTO

Lavori di recupero patrimonio edilizio di n° 3 palazzine per complessivi n° 30 alloggi nel Comune di Capo D'Orlando (ME) località " Bruca ".
Importo a b.a. compresi oneri di sicurezza : € 858.000,00.
Autorizzazione al Pubblico Incanto.

Cap. _____ ☐ Competenza ☐ Residui

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.13, della L.R. 3/12/1991 n. 44 che testualmente recita:

<<Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto>>

ATTESTA

Come dal prospetto che segue la copertura della complessiva spesa di €. _____

Somma stanziata(+).€.

Variazione in aumento(+).€.

Variazioni in diminuzione.(-).€.

Somme già impegnate(-).€.

Somma disponibile €. _____

Data _____

Il Responsabile del servizio finanziario
