



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI MESSINA

SETTORE TECNICO

DELIBERA COMMISSARIALE N° 25 DEL 15.07.2014

L'anno Duemilaquindici il giorno quindici del mese di luglio alle ore 12.00 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, - avvalendosi dei poteri conferitigli con D.P. Reg. n.441 Serv. 1°/S.G. del 18.09.2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

**Oggetto: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI DA INCENDIO
NELL'APPARTAMENTO N°6 POSTO A PIANO PRIMO SITO
IN VIA DELLE COLLINE SANTA TERESA DI RIVA (ME)**

Con i fondi della Legge 560/93

- Presa d'atto del progetto esecutivo;
- Impegno di spesa;

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Elio Sidoti

PROPOSTA DI DELIBERA

PREMESSO

- che a seguito dell'incendio verificatosi, in data del 17/12/2013, nell'alloggio di cui all'oggetto è stato redatto un progetto per la sistemazione degli ambienti dell'alloggio di cui all'oggetto.
- che i locali necessitano di lavori per renderli agibili e fruibili con destinazione uffici;
- che i locali necessitano di lavori per renderli agibili e fruibili per la destinazione ad uffici;
- che i lavori previsti nel presente progetto riguardano il rifacimento impianto elettrico secondo L.46/80 e s.m.i., preparazione e pitturazione dei locali, rimozione parziale e rifacimento intonaco interno, rimozione e sostituzione di infissi ed avvolgibili finestre, pitturazione sostituzione porte;
- che al fine rendere agibili e fruibili i locali di cui sopra è stato redatto il progetto in data 18.06.2014 che ammonta ad un importo complessivo di €. 26.031,10 di cui €. 10.833,14 per lavori a base d'appalto €. 385,66 per oneri di sicurezza € 8.063,50 per manodopera anch'essa non soggetta a ribasso ed €.5.515,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO

- il progetto esecutivo redatto, da questo ufficio in data 18.06.2014, con il quale si prevedono lavori che riguardano principalmente:

Rifacimento impianto elettrico secondo L.46/80 e s.m.i.;

Rimozione parziale e rifacimento intonaco interno;

Preparazione e pitturazione dei locali;

Rimozione e sostituzione di infissi ed avvolgibili finestre;

Sostituzione porte interne;

- il quadro tecnico economico di seguito riportato:

A) - IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

- Lavori a base d'asta	€.	10.833,14
- Oneri per la sicurezza	€	385,66
- Mano d'opera non soggetta a ribasso	€	<u>8.063,50</u>
Importo complessivo	€.	19.282,30

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM./E:

- Competenze 15% su € 19.282,30	€.	2.892,34		
- Imprevisti 10% € 19.282,30*10%	€.	1.928,23		
- I.V.A. al 10% € 19.282,30*10%	€.	<u>1.928,23</u>		
Sommano	€.	<u>6.748,80</u>	€.	<u>6.748,80</u>
Totale complessivo intervento			€.	<u>26.031,10</u>

- la verifica del progetto esecutivo secondo quanto previsto dall'art. 45 del DPR n. 207/2010 in data 18.06.2014

- la validazione del progetto esecutivo in data 19.06.2014.;

Quanto sopra premesso e visto;

SI PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 19.06.2014;
- di autorizzare il finanziamento dell'intervento con fondi della L. 560/93 in quanto la tipologia dei lavori rientra nella casistica degli interventi per cui è consentito l'utilizzo di tali fondi;
- di autorizzare il Settore Contabile ad impegnare la somma complessiva di € 26.031,10 gravante sui fondi della L. 560/93;
- di autorizzare il Settore Tecnico ad avviare la procedura per l'affidamento dei lavori;

Data 14.07.2014

Parere in linea tecnica

FAVOREVILE

IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)



Il Coordinatore del Settore Contabile

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'ultimo comma del vigente art. 27 del D.Lgs. n. 77/1995 e del 5° comma del vigente articolo 55 della Legge n. 142/90 come recepita con Legge Regionale n. 48/91, appone il visto di regolarità contabile. Attesta, altresì, ai sensi del comma 2 dell'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità, la disponibilità della somma e la capienza dello stanziamento sul cap.

Pertanto, alla spesa cui trattasi si assegna l'impegno n. 497

Sede, li 16.07.2014

ACC. 171
Il Coordinatore del settore Contabile
(Dott. Avv. Fernando Caudol)

VISTO

- Il Regolamento Generale Organico degli Uffici e dei Servizi;
- Il D.Lgs. N° 165/01;
- Il Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui all'art. 18, c. 4 della L. r. n. 19 del 22.12.2005, nel testo coordinato del DPR 97/03 modificato con DPRS 729/06;
- Il Regolamento di contabilità in atto vigente approvato con deliberazione commissariale n. 28 del 30/07/2012;
- La delibera Commissariale n. 1 del 09.01.2014 di autorizzazione alla gestione provvisoria anno 2014

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

vista la superiore proposta

D E L I B E R A

Per i motivi di cui in premessa:

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 19.06.2014;
- di autorizzare il finanziamento dell'intervento con fondi della L. 560/93 in quanto la tipologia dei lavori rientra nella casistica degli interventi per cui è consentito l'utilizzo di tali fondi; *per le opere connesse all'opera infrastrutturale;*
- di autorizzare il Settore Contabile ad impegnare la somma complessiva di €26.031,10 gravante sui fondi della L. 560/93;
- di autorizzare il Settore Tecnico ad avviare la procedura per l'affidamento dei lavori;

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Ing. Venerando Lo Conti)