

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI MESSINA**

**DELIBERA COMMISSARIALE N° 19 DEL 09-03-2011**

**OGGETTO:** L.R. 10/90 e s.m.i.

Lavori di riqualificazione dell'esistente viabilità in alveo del Torrente "Badiazza" nel  
Comune di Messina.

***Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva.***

L'anno Duemilaundici il giorno 10 del mese di luglio alle ore 11.00 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Avv. Giuseppe Laface, - avvalendosi dei poteri conferitigli col Decreto Presidenziale n. 526 del 20/09/2010, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

### PROPOSTA DI DELIBERA

**Oggetto:** L.R. 10/90 e s.m.i.

Lavori di riqualificazione dell'esistente viabilità in alveo del Torrente "Badiazza" nel Comune di Messina.

*Approvazione Perizia di variante e Suppletiva.*

#### PREMESSO:

- che la Commissione Tecnica Integrata nella seduta del 22.02.2011 con Voto n. 08/2011 ha espresso per lavori di cui all'oggetto il seguente parere:

““

#### ESPRIME PARERE

CHE IL PROGETTO ESECUTIVO IN NARRATIVA, DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 8.500.000,00 DI CUI € 6.094.287,27 PER LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESIVI DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA ED € 2.405.712,73 PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE, E' IN LINEA TECNICA ED AMMINISTRATIVA MERITEVOLE DI APPROVAZIONE ALLE CONDIZIONI DI CUI AL N.O. IDRAULICO DEL 31/01/2011, FATTA SALVA L'AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO DI PARTE DEL RIBASSO D'ASTA DA RICHIEDERE AL COMPETENTE ASSESSORATO REGIONALE A CURA DEL COMUNE DI MESSINA (ENTE BENEFICIARIO) ED ANCORA SI RITIENE POTER APPROVARE ANCHE LO SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE CON LA CONCESSIONE DI MESI OTTO DI PROROGA SUL TERMINE DI SCADENZA CONTRATTUALE.

““

#### VISTO:

- il predetto Voto n. 08./2011 del 22.02.2011 espresso dalla Commissione Tecnica Integrata che si allega alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- la nota prot.165379 del 25.06.2010 con la quale il R.U.P. ha trasmesso, per essere "sottoposta al parere della Commissione Tecnica Integrata", la perizia di *variante e suppletiva dei lavori in oggetto*;
- la nota della Commissione Tecnica prot. 15126 del 13.09.2010 con la quale vengono richiesti chiarimenti ed atti integrativi;
- l'integrazione alla P.V.S. prodotta in data 14.10.2010;
- la nota del 23.11.2010 prot. n. 18363 con la quale la Commissione Tecnica Integrata ha chiesto che la "Perizia di Variante e Suppletiva" fosse corredata dal parere idrogeologico dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste nonché del Nulla Osta idraulico rilasciato dal competente Ufficio del Genio Civile ai sensi del T.U. n.523/1904;
- tutti gli elaborati (datati 27.04.2010 e 07.10.2010) che compongono detta perizia a firma del Capogruppo della D.L. ing. Giuseppe Puglisi e del RUP ing. Antonio Amato, che contengono le motivazioni che in parte si riportano per cui si è resa necessaria la perizia di che trattasi:

“- che durante la realizzazione dei lavori si è reso necessario eseguire maggiori e diverse lavorazioni dovute principalmente a:

- eccezionali avversità atmosferiche che hanno interessato il territorio comunale nella stagione invernale 2008/2009, causando, lungo l'alveo del torrente fenomeni di instabilità e lievi smottamenti;
  - necessità di eseguire i lavori in prossimità di abitazioni e locali, spesso ubicati abusivamente a ridosso dell'alveo torrentizio, nonché in precarie condizioni di stabilità;
  - interferenze con traffico veicolare e pedonale dovute alla necessità di garantire la viabilità e l'accesso alle abitazioni attraverso la sede d'alveo, quale unica via di accesso;
  - necessità di mantenimento in esercizio delle reti idrica, fognaria ed elettrica;
  - opportunità, nell'ambito della riqualificazione complessiva dell'area, di recupero e sistemazione delle aree demaniali adiacenti alla storica Chiesa di Santa Maria La Scala; ”
- la relazione tecnica integrativa dalla quale emergono - tra l'altro - in forma dettagliata, le voci di spesa che hanno determinato la perizia di variante e suppletiva di che trattasi;
  - il parere favorevole del R.U.P. del 24.06.2010 reso ai sensi dell'art. 25 c.1 lett. d e b.bis della Legge n.109/94 così come recepito con la Legge Regionale 7/2002 e s.m. e dell'art. 134 del D.P.R. 554/99;
  - il Q.T.E. dell'intervento in oggetto;
  - la nota prot. n. 37318 del 08.02.2011 con la quale il RUP, dopo aver precisato alcune circostanze in relazione al N.O. idraulico del Genio Civile, ha trasmesso:
    - a) il “Parere ai fini idrogeologici” rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste con la nota n. 18297 del 22.12.2010;
    - b) il “N. O. idraulico” rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile prot. n. 2832 del 31.01.2011;
    - c) gli elaborati integrativi prodotti all'Ufficio del Genio Civile per l'ottenimento del citato N.O. protocollati in data 31.01.2011.

#### **CONSIDERATO:**

- che dal parere favorevole reso dal R.U.P. in data 24.06.2010 risulta:
  - che l'intervento prevede la realizzazione di maggiori opere di contenimento e sistemazione lungo l'asta dell'alveo torrentizio, di maggiori opere di scavo, maggiori realizzazione di tratti di condotta idrica e fognaria per mantenimento in esercizio dei sottoservizi, maggiori opere di riqualificazione delle aree adiacenti l'alveo torrentizio;
  - che la realizzazione dei maggiori lavori previsti nella perizia in oggetto è determinata da cause impreviste ed imprevedibili, nonché da eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene verificatasi in corso d'opera e rinvenimenti non prevedibili nella fase progettuale, come riportati in premessa ed ampiamente specificati nella relazione tecnica,
  - che null'altro si ha da aggiungere e che pertanto si ritiene poter esitare favorevolmente la p.v.s. in oggetto nella considerazione che ricorrono i presupposti di Legge di cui all'art.25 della Legge n.109/94 così come recepita dalla L.R. n.7/2002 e s.m.i. e considerati ancora i motivi che l'hanno determinato.
- che con la citata nota del RUP del 08.02.2011 viene assicurato che della più ampia problematica di sistemazione e mitigazione del rischio di tutto il bacino del “Badiazza” - comprese talune prescrizioni (demolizione di fabbricati abusivi; vigilanza sull'efficacia e funzionalità delle opere; inibizione al transito in caso di allerta meteo) - è stato già interessato il Sindaco di Messina n.q. di Autorità locale di Protezione Civile.

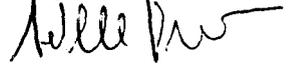
**Quanto sopra premesso, visto e considerato,**

Il Settore proponente ritiene che si possa approvare la Perizia di Variante e Suppletiva dei Lavori di riqualificazione dell'esistente viabilità in alveo del Torrente "Badiazza" nel Comune di Messina (L.R. 10/90 e s.m.i.)

Parere del Coordinatore del Settore Tecnico sulla regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**

Messina, li **08.03.2011**

dott. ing. Achille D'Arrigo



### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

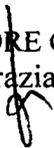
In forza dei poteri conferiti

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11/12/91 n. 48 e successive modificazioni.

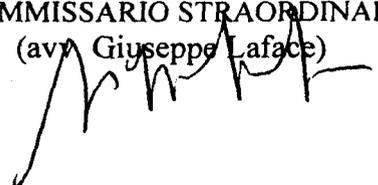
### **DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE LA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ESISTENTE VIABILITÀ IN ALVEO DEL TORRENTE "BADIAZZA" NEL COMUNE DI MESSINA (L.R. 10/90 E S.M.I.) DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 8.500.000,00 DI CUI € 6.094.287,27 PER LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESIVI DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA ED € 2.405.712,73 PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE, ALLE CONDIZIONI DI CUI AL NULLA OSTA IDRAULICO DEL 31/01/2011, FATTA SALVA L'AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO DI PARTE DEL RIBASSO D'ASTA DA RICHIEDERE AL COMPETENTE ASSESSORATO REGIONALE A CURA DEL COMUNE DI MESSINA (ENTE BENEFICIARIO);
- 2) DI APPROVARE LO SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE CON LA CONCESSIONE DI MESI OTTO DI PROROGA SUL TERMINE DI SCADENZA CONTRATTUALE.
- 3) DI TRASMETTERE LA PRESENTE DELIBERA COMMISSARIALE AL DIPARTIMENTO POLITICHE DELLA CASA, RISANAMENTO ED EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MESSINA PER LA PRESA D'ATTO DI LEGGE DA PARTE DELLA GIUNTA MUNICIPALE E PER I SUCCESSIVI ADEMPIMENTI.

IL COORDINATORE GENERALE  
(dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(avv. Giuseppe Laface)



UFFICIO PROPONENTE  
SETTORE TECNICO

SETTORE INTERESSATO  
TECNICO

OGGETTO

L.R. 10/90 e s.m.i.  
Lavori di riqualificazione dell'esistente viabilità in alveo del Torrente "Badiazza" nel Comune di Messina.  
**Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva.**

Cap. \_\_\_\_\_  Competenza  Residui

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.13, della L.R. 3/12/1991 n. 44 che testualmente recita:

*<<Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto>>*

**ATTESTA**

Come dal prospetto che segue la copertura della complessiva spesa di €. \_\_\_\_\_

Somma stanziata .....(+).€.

Variazione in aumento ....(+).€.

Variazioni in diminuzione.(-).€.

Somme già impegnate .....(-).€.

Somma disponibile ..... €. \_\_\_\_\_


Data \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del servizio finanziario**