



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N° 15 DEL 20.08.2018

L'anno Duemiladiciotto il giorno venti del mese di agosto alle ore 12:00 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Leonardo Santoro, - avvalendosi dei poteri conferitigli con Decreto Presidenziale Reg. n° 27 SERV.1°/S.G. del 15 febbraio 2018 ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

PROPOSTA DI DELIBERA

Oggetto: L.R. 10/90 –

Lavori per la costruzione di n° 4 edifici per complessivi n° 50 alloggi, n° 10 botteghe ed opere di urbanizzazione in località “Annunziata – Matteotti” del Comune di Messina.

- PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME –.

PREMESSO:

- che la Commissione Tecnica Integrata, istituita ai sensi dell'art. 3 della L.R. 4/2002, nella seduta del 10.08.2018 con voto n. 47/2018 ha espresso per i lavori di cui all'oggetto il seguente parere:

ESPRIME PARERE

CHE LA PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO SOMME DI CUI IN NARRATIVA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 6.916.697,48 DI CUI €4.474.568,93 PER LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA ED €. 2.442.128,55 PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE E' IN LINEA TECNICA ED AMMINISTRATIVA MERITEVOLE DI APPROVAZIONE UNITAMENTE AL VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI.

VISTO:

il predetto voto n. 47/2018 del 10.08.2018 espresso dalla Commissione Tecnica Integrata che si allega alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che:

- L'impresa aggiudicataria dei lavori, ha firmato il verbale di concordamento senza eccezione alcuna;
- I prezzi unitari delle varie categorie di lavoro previsti nel progetto sono quelli riportati nel prezziario generale per OO.PP. della Regione Siciliana per l'anno 2004, mentre per le voci mancanti sono stati redatti n. 13 nuovi prezzi, scaturiti da apposita analisi ed inseriti nel

sopraccitato verbale di concordamento e che i suddetti prezzi unitari possono ritenersi congrui ed ammissibili;

- Si prende atto delle motivazioni addotte dalla D.L. a giustificazione della perizia di variante ed assestamento somme in argomento.-

Quanto sopra premesso, visto e considerato,

Il Settore proponente ritiene che si possa approvare **la Perizia di Variante ed Assestamento somme** relativamente ai *“Lavori per la costruzione di n° 4 edifici per complessivi n° 50 alloggi, n° 10 botteghe ed opere di urbanizzazione in località “Annunziata – Matteotti” del Comune di Messina”, esitata favorevolmente dalla C.T.I. con il voto n° 47/2018.*

Parere del Coordinatore del Settore Tecnico sulla regolarità tecnica

Messina, li 10.08.2018

F.to Il Dirigente ad Interim
(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In forza dei poteri conferitogli

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dalla Legge Regionale 11/12/91 n° 48 e successive modificazioni.

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera

DELIBERA

DI APPROVARE IN LINEA TECNICA ED AMMINISTRATIVA LA PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO SOMME DI CUI IN NARRATIVA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 6.916.697,48 DI CUI €4.474.568,93 PER LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA ED €. 2.442.128,55 PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE E' IN LINEA TECNICA ED AMMINISTRATIVA MERITEVOLE DI APPROVAZIONE UNITAMENTE AL VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI.

F.to IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)

F.to IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Leonardo Santoro)