



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N°

11

DEL

07/03/14

L'anno Duemilaquattordici il giorno sette del mese di marzo alle ore 11,00 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, - avvalendosi dei poteri conferitigli con D.P. Reg. n.441 Serv. 1°/S.G. del 18.09.2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

Oggetto: PROGETTO DEI LAVORI PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI DELLE PENSILINE E DEI PROSPETTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA UNICA COMPRENDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN VIA ROMA DEL COMUNE DI ALI' TERME (ME)

Presa d'atto del progetto esecutivo e del finanziamento

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Elio Sidoti

PROPOSTA DI DELIBERA

PREMESSO

- che la palazzina in oggetto è stata realizzata nell'anno 1950 con i finanziamenti della L.R.n° 1 del 19/05/1949 ed è costituita da n°2 piani F.t.;
- che questo ufficio ha predisposto il progetto esecutivo, relativo ai LAVORI PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI DELLE PENSILINE E DEI PROSPETTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA UNICA COMPRENDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN VIA ROMA DEL COMUNE DI ALI' TERME (ME);
- che per lo stesso è stata inoltrata istanza al competente Dipartimento regionale per il finanziamento;

VISTO

- il progetto esecutivo, redatto da questo ufficio in data 05.03.2014, con il quale si prevedono LAVORI PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI DELLE PENSILINE E DEI PROSPETTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA UNICA COMPRENDENTE N°4 ALLOGGI SITA IN VIA ROMA DEL COMUNE DI ALI' TERME (ME)

- il quadro tecnico economico di seguito riportato

A) - IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

- Lavori a base d'asta	€.	37.406,27
- Oneri speciali per la sicurezza	€.	3.393,94
- Oneri per la sicurezza 2%	€.	832,66
Importo complessivo	€.	41.632,87

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM./E:

- Per spese generali	€.	8.326,55	
- I.V.A. al 10%			
€. 41.632,87 x 10%	€.	4.163,28	
- Per Imprevisti il 10% sui lavori	€.	4.163,28	
- Oneri accesso alla discarica 0,60%			
€. (41.632,87 x 0.60%)	€.	249,80	
Sommano	€.	16.902,93	€. 16.902,93
Totale complessivo intervento			€. 58.535,80

- la verifica del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.45 del D.P.R n°207/2010 da parte del verificatore Ing. Achille D'arrigo in data 05.03.2014;
- la validazione del progetto esecutivo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Elio Sidoti, in data 06.03.2014;
- la nota dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture prot. Servizio 5, prot. n° 8591 del 25.02.2014, con allegato decreto di impegno preliminare, D.R.S. n° 3315 del 18.12.2013 dell'importo di €58.535,80, notificata a questo I.A.C.P. in data 06.03.2014 prot. 3927;

CONSIDERATO

- che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori al fine di eliminare situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità in edifici di proprietà della regione Sicilia
- che necessita rispettare la tempistica prevista pena la decadenza dell'impegno preliminare;

Quanto sopra premesso e visto e considerato;

SI PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 06.03.2014;
- di prendere atto della avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare - D.R.S. n° 3315 del 18.12.2013 dell'importo di €58.535,80;
- di autorizzare la procedura per la richiesta del finanziamento al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità così come previsto dalla nota dello stesso Assessorato n° 8591 del 25.02.2014;
- di autorizzare il Settore Tecnico a porre in essere l'attività necessaria per l'appalto dei lavori di che trattasi.

Parere in linea tecnica

Data 07.03.2014

FAVOREVOLE

IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta.

Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera.

D E L I B E R A

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 06.03.20143;
- di prendere atto della avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare – D.R.S. n° 3315 del 18.12.2013 dell'importo di €.58.535,80;
- di autorizzare la procedura di richiesta del finanziamento al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità così come previsto dalla nota dello stesso Assessorato prot. n° 8591 del 25.02.2014;
- di autorizzare la procedura per la richiesta del finanziamento al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità così come previsto dalla nota dello stesso Assessorato n° 8591 del 25.02.2014;
- di autorizzare il Settore Tecnico a porre in essere l'attività necessaria per l'appalto dei lavori di che trattasi

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005.

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)



IL COMMISSARIO

(Ing. Venerando Lo Conti)

