



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

DELIBERA COMMISSARIALE N° 10 **DEL**

07/03/14

L'anno Duemilatquattordici il giorno sette del mese di marzo alle ore 11,00 nella sede dell'Ente, il Commissario Straordinario Ing. Venerando Lo Conti, - avvalendosi dei poteri conferitigli con D.P. Reg. n.441 Serv. 1°/S.G. del 18.09.2012, ha esaminato la seguente deliberazione proposta dal Settore Tecnico;

Oggetto: PROGETTO DEI LAVORI PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI DELLE PENSILINE E DEI PROSPETTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA UNICA COMPRENDENTE N°6 ALLOGGI SITA IN VIA SANTA LUCIA DEL COMUNE DI ALI' TERME (ME)

Preso d'atto del progetto esecutivo e del finanziamento

Il responsabile dell'istruttoria Geom. Elio Sidoti

PROPOSTA DI DELIBERA

PREMESSO

- che la palazzina in oggetto è stata realizzata nell'anno 1957 con i finanziamenti della L.R.33 del 19/05/1956 ed è costituita da n°3 piani F.t.;
- che questo ufficio ha predisposto il progetto esecutivo, relativo ai LAVORI PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI DELLE PENSILINE E DEI PROSPETTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA UNICA COMPRENDENTE N°6 ALLOGGI SITA IN VIA SANTA LUCIA DEL COMUNE DI ALI' TERME (ME);
- che per lo stesso è stata inoltrata istanza al competente Dipartimento regionale per il finanziamento;

VISTO

- il progetto esecutivo, redatto da questo ufficio in data 05.03.2014, con il quale si prevedono LAVORI PER IL RISANAMENTO DELLE STRUTTURE IN C.A. DEI BALCONI DELLE PENSILINE E DEI PROSPETTI, AL FINE DI ELIMINARE IL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ, DELLA PALAZZINA UNICA COMPRENDENTE N°6 ALLOGGI SITA IN VIA SANTA LUCIA DEL COMUNE DI ALI' TERME (ME);

- il quadro tecnico economico di seguito riportato

A) - <u>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:</u>		
- Lavori a base d'asta	€.	36.041,33
- Oneri speciali per la sicurezza	€.	5.594,40
- Oneri per la sicurezza 2%	€.	<u>735,54</u>
Importo complessivo	€.	42.371,27
B) - <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM./E:</u>		
- Per spese generali	€.	8.474,25
- I.V.A. al 10%		
€42.371,27 x 10%	€.	4.237,13
- Per Imprevisti il 10% sui lavori	€.	4.237,13
- Oneri accesso alla discarica 0,60%		
€ (42.371,27 x 0.60%)	€.	<u>254,23</u>
Somma	€.	<u>17.202,74</u>
Totale complessivo intervento	€.	<u>59.574,01</u>

- la verifica del progetto esecutivo, secondo quanto previsto dall'art.45 del D.P.R n°207/2010 da parte del verificatore Ing, Achille D'arrigo in data 05/03/2014;
- la validazione del progetto esecutivo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Elio Sidoti, in data 06/03/2014;
- la nota dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture prot. Servizio 5, prot. n° 8587 del 25.02.2014, con allegato decreto di impegno preliminare, D.R.S. n° 3313 del 18.12.2013 dell'importo di €59.574,01, notificata a questo I.A.C.P. in data 06.03.2014 prot. 3930;

CONSIDERATO

- che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori al fine di eliminare situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità in edifici di proprietà della Regione Sicilia;
- che necessita rispettare la tempistica prevista pena la decadenza dell'impegno preliminare;

Quanto sopra premesso e visto e considerato;

SI PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 06.03.2014;
- di prendere atto della avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare - D.R.S. n° 3313 del 18.12.2013 dell'importo di €59.574,01;
- di autorizzare la procedura per la richiesta del finanziamento al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità così come previsto dalla nota dello stesso Assessorato prot. n° 8587 del 25.02.2014;
- di autorizzare il Settore Tecnico a porre in essere l'attività necessaria per l'appalto dei lavori di che trattasi.

Parere in linea tecnica

Data 07-03-2014

FAVOREVOLE

IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Achille D'Arrigo)

Al

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta

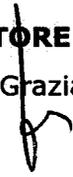
Tutte le premesse di cui sopra costituiscono parte fondamentale e sostanziale della presente delibera.

DELIBERA

- di prendere atto del progetto esecutivo di che trattasi validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 06/03/2014;
- di prendere atto della avvenuta notifica del decreto di impegno preliminare – D.R.S. n° 3313 del 18.12.2013 dell'importo di €.59.574,01;
- di autorizzare la procedura di richiesta del finanziamento al competente Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità così come previsto dalla nota dello stesso Assessorato prot. n° 8587 del 25.02.2014;
- di autorizzare il Settore Tecnico a porre in essere l'attività necessaria per l'appalto dei lavori di che trattasi.

La presente Determina sarà notificata a cura dell'Ufficio Delibere ai sensi della Delibera n°129 del 03/05/2005.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe)



IL COMMISSARIO
(Ing. Venerando Lo Conti)

