

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI MESSINA

COMMISSIONE TECNICA

(Art. 3 L.R. n. 4/2002)

N. 41 /2017

OGGETTO: Legge Regionale n ° 10/90- Progetto esecutivo dell'area a verde attrezzato e parco di quartiere in località Camaro S. Antonio ambito "C" - IMPRESA : ME. CO.IN. S.R.L.

CONTRATTO: n. 38658 di rep. del 13.12.2010 registrato a Messina il 20.12.2010 al n. 2/1.

-VERIFICA – VARIANTE STRUTTURALE -

Seduta del 23.06.2017

LA COMMISSIONE

Ing. Venerando Lo Conti (*Commissario Straordinario IACP*)

Presidente

Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe (*Dirigente ad interim Settore
Tecnico IACP*)

Componente

Ing. Demetrio Vizzari (*delegato Ufficio G.C. di Messina*)

“

Ing. Rosario Celi (*nominato dall'Ass.to Regionale*)

“

Arch. Giuseppe De Domenico (*esperto nominato dal Sindaco*)

“

Ing. Francesco Mammoliti (*esperto nominato dal Sindaco*)

“

Ing. Francesco Bonasera (*nominato dall'Ass.to Regionale*)

Arch. Pietro Visalli (*Segretario*)

Pres.	Ass.
si	
si	
si	
si	
	si
	si

LA COMMISSIONE

PREMESSO :

- che, nella perimetrazione del piano particolareggiato e di risanamento ex L.R. n. 10 del 6 luglio 1990, individuata nell'ambito "C" del Comune di Messina, è stato localizzato l'intervento costruttivo per la realizzazione di un area a verde attrezzato e parco di quartiere comprensivo di un anfiteatro di circa 500 posti;
- che, l' IACP ha predisposto in ottemperanza all'art. 4 della L.R. n. 10/90 un progetto esecutivo per la "Realizzazione di un area a verde attrezzato e parco di quartiere" comprensivo di un anfiteatro di circa 500 posti;
- che con il voto n. 43/2006 del 31/05/2006 la Commissione Tecnica Integrata, ex art. 3 L.R. n.4 2002, ha approvato in linea tecnico-amministrativa il progetto;
- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'IACP n° 239 del 08.09.2006 è stato approvato il progetto per l'importo complessivo di €. 2.607.000,00;
- che, l'Amministrazione Comunale di Messina con delibera di Giunta n. 784 del 21.09.2006 ha preso atto del progetto di che trattasi;
- che la giunta municipale con deliberazione n. 476 del 20.05.2008 ha preso atto della delibera del C.D.A. IACP n. 32 del 20.02.2008 relativa all'aggiornamento prezzi e calcolo indennità di esproprio per l'importo complessivo €. 3.125.600,00;
- che a seguito di n. 2 perizie di varianti e suppletive, comprensive del nuovo aumento dell'importo per acquisizione area, l'importo complessivo è stato aggiornato ad €. 3.377.147,50;
- che con Determina Dirigenziale n. 47 del 10/04/2015 è stata effettuata la risoluzione del contratto in danno dell'impresa ME.CO.IN srl con sede in Milazzo;
- che l'impresa, nonostante i reiterati inviti formali con le note n° 16275 del 8.8.2014 e n°19974 del 05.11.2015 non ha consegnato alla D.L. i prelievi dei cubetti in cls e dei campioni delle armature impiegati per la realizzazione dell'opera e che pertanto non ha ottemperato a quanto previsto al capo II art. 27.27 del C.S.A.;
- che, pertanto, con Determina dirigenziale n. 154 del 01.08.2016 sono state affidate alla ditta Siciltest s.r.l. (oltre alla prevista prova di carico sulla struttura dell'anfiteatro) anche le indagini sui materiali delle strutture in c.a. (carotaggi e prove su acciaio);
- che le prove sui campioni di cui sopra sono state eseguite in laboratorio autorizzato secondo la normativa vigente;

- che la ditta “Siciltest servizi per l’ingegneria” ha trasmesso il rapporto di prova del 14.12.2016 all’IACP con nota prot. n. 196 del 09.01.2017;
- che dall’esame dei valori di prove di laboratorio del conglomerato utilizzato, si è riscontrato che alcuni di essi sono risultati al di sotto di quelli previsti in progetto, per cui nello specifico di ogni provino di cls estratto in sezione prestabilita del muro è stata determinata la resistenza;
- che per quanto sopra si è reso necessario riverificare le risultanze dei calcoli relativi al progetto originario relativamente alle strutture interessate da conglomerato con caratteristiche diverse dalle previsioni progettuali;
- che pertanto il Direttore dei Lavori arch. Giovanni Rinaldo ha proceduto a riverificare gli elaborati di calcolo dei muri relativi ai tratti A-B e C-D- E-F;
- che inoltre nel tratto dei muri di sostegno H-I, di cui agli elaborati, in cui è stata adottata una tipologia di muro di h. m. 2,50 e m.1,50, ovvero rispettivamente muro 1 e muro 2, si è riscontrato un valore della resistenza cubica del cls messo in opera inferiore a 150 daKg/cm^2 ;
- che quindi per il tratto di muro in questione si è prevista la realizzazione di un adeguamento della tipologia dei muri in atto realizzati, come riportato nella relazione di calcolo;
- che dall’esame dei valori di prove di laboratorio del conglomerato utilizzato, anche il conglomerato di parte della struttura del locale tecnico è risultato di valore al di sotto di quelli previsti in progetto (provino n. 37); in particolare il pilastro n° 1 è interessato da detta problematica;
- che pertanto, per quanto riguarda la struttura del locale tecnico si è ritenuto di procedere ad un intervento di adeguamento, tuttavia esteso a n° 2 pilastri, così come riportato nella relazione di calcolo;
- che i lavori, come riportato dal D.L. nella Relazione allegata agli atti, scaturiti dalle superiori risultanze, relativi all’adeguamento dei muri in questione e dei pilastri del locale tecnico saranno previsti nella perizia di completamento, in atto in fase di stesura, e quindi realizzati con il consequenziale appalto;

VISTI i seguenti elaborati:

- Rapporto di prova della Siciltest con le certificazioni di laboratorio e con i risultati delle prove di carico sulla struttura dell’anfiteatro;
- Riferimento grafico dei muri di sostegno con individuazione muri della sistemazione esterna oggetto di variante e del locale tecnico;
- I tabulati di calcolo;
- Le relazioni strutturali del D.L./Strutturista che giustificano gli interventi

CONSIDERATO:

- Che la “Verifica – Variante strutturale” in questione si è resa necessaria a seguito delle risultanze

degli esami di laboratorio sui materiali impiegati per la realizzazione delle strutture dell'opera;

TANTO PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L.R. n. 4/2002 e dell'art. 63, comma 13, L.R. n. 23/2002, all'UNANIMITA',

ESPRIME PARERE

RELATIVAMENTE AI LAVORI IN ARGOMENTO E PER GLI STESSI RILASCIA L'AUTORIZZAZIONE ALL'INIZIO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE 2/2/1974 N. 64,(oggi art. 94 del D.P.R. 380/2001) FACENDO OBBLIGO NELLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

- Rendere salvi i diritti dei terzi;*
- Osservare la Legge 2/2/74 e DD.MM. che disciplinano le costruzioni in zone sismiche;*
- Osservare le norme di cui alla Legge 5/11/1971 n. 1086 e relativi DD.MM. che disciplinano le opere in conglomerato cementizio armato normale, precompresso ed a struttura metallica*
- Che l'effettivo inizio dei lavori sia tuttavia subordinato alla redazione della perizia di completamento di cui sopra e alla sua approvazione tecnico – amministrativa.*

LA COMMISSIONE:

F.to Dott.ssa Maria Grazia Giacobbe	_____
F.to Ing. Demetrio Vizzari	_____
F.to ing. Rosario Celi	_____
F.to arch. Giuseppe De Domenico	_____
ing. Francesco Mammoliti	=====
ing. Francesco Bonasera	=====

IL SEGRETARIO

F.to (arch. Pietro Visalli)

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to (ing. Venerando Lo Conti)